

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anul 2020

Subsemnatul, **Constantin Florin ȘERBESCU**, având funcția  
de **director general** la **S.C. „Tehnopolis” S.R.L.**,  
CNP \_\_\_\_\_, domiciliul \_\_\_\_\_, jud Iași

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere, că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Supraf.	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
mun. Iași, jud. Iași	3	2009	300	100%	donatie Florica ȘERBESCU Elena GHEORGHE	Constantin Florin ȘERBESCU
com. Miroslava, loc. Horpaz,	3	2005	479	50%	act vânzare-cumparare	50%-Iulia ȘERBESCU 50%-C-tin ȘERBESCU
com Miroslava loc. Horpaz,	3	2005	121	50%	act vânzare-cumparare	50%-Iulia ȘERBESCU 50%-C-tin ȘERBESCU
com Miroslava loc. Horpaz,	3	2005	56	50%	act vânzare-cumparare	50%-Iulia ȘERBESCU 50%-C-tin ȘERBESCU

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
mun. Iași, jud. Iași	2	2009	75	100%	donatie Florica ȘERBESCU Elena GHEORGHE	Constantin Florin ȘERBESCU
com Miroslava, loc Horpaz,	2	2005	120	50%	act vânzare-cumparare	50%-Iulia ȘERBESCU 50%-C-tin ȘERBESCU

mun Iasi. jud Iasi	4	2010	40	100%	donatie Florica ȘERBESCU	Constantin Florin ȘERBESCU
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
autoturism (Emilia Iulia ȘERBESCU)	Dacia Logan	1	2014	act vânzare – cumparare
autoturism	BMW	1	2001	act vânzare – cumparare
autoturism	Dacia Duster	1	2011	act vânzare – cumparare
autoturism	Skoda Octavia	1	2011	act vânzare – cumparare
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-----	-----	-----	-----	-----

-----	-----	-----	-----	-----
-------	-------	-------	-------	-------

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

.....

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
B.C.R. – suc. Iași (Constantin Florin SERBESCU)	2006	2033	25.000 €
	2008	2035	15.000 €
	2009	2036	8.500 €
Se vor declara inclusiv cele în străinătate B. Coop. Vit. suc. Iasi (Constantin Florin SERBESCU)	2019	2024	32.000 RON
Raiffeisen Bank (contractat 27.11.2020) (Constantin Florin SERBESCU)	2020	2028	88.856 RON
Raiffeisen Bank (Emilia Iulia SERBESCU)	2020	2025	36.800 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----
	-----	-----	-----

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1 Titular			
1.2. Soț/soție			
Constantin Florin ȘERBESCU	SC „Tehnopolis” S.R.L., bd Poitiers, nr 10, Iasi	venituri salariale	87144 RON net (conform fisei fiscale)
Iulia Emilia ȘERBESCU	ARSACIS Iasi , M. Costachescu, nr 6	venituri salariale	39.923 RON (net)
1.3. Copii			
Rareș Adrian ȘERBESCU		alocație de stat	2160 RON
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			-----
Constantin Florin SERBESCU	Comisia Judeteana de Autorizare a Furnizorilor de Formare Profesionala a Adultilor Iasi (comisii de monitorizare si evaluare)	Specialist - contracte de furnizare / conventii civile	864 RON brut (conform fisei fiscale)
Constantin Florin SERBESCU	De la Comisia Jud. de Autorizare a Furnizorilor de Formare Profesionala a Adultilor IS	Comisii (presedinte/membru) – conventii civile/contracte de furnizare/prop intelect/contracte prestari servicii, etc	505+1901+284 RON brut (conform fisei fiscale)
Constantin Florin SERBESCU	B.Coop.Viitorul. suc.Iasi	Dividende + dobanda	19 RON (conform fisei fiscale)
2.2. Soț/soție	-----	-----	-----
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
Constantin Florin SERBESCU	cedare folosinta spatiu (p1-2)	chirie	1200 euro (contract inchiriere)
3.2. Soț/soție	-----	-----	-----

<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
4.2. Soț/soție	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
5.2. Soț/soție	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
6.2. Soț/soție	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
7.2. Soț/soție	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
7.3. Copii	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
8.2. Soț/soție	-----	-----	-----
	-----	-----	-----
8.3. Copii	-----	-----	-----
	-----	-----	-----

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

Semnătura

2021 iunie. 2021